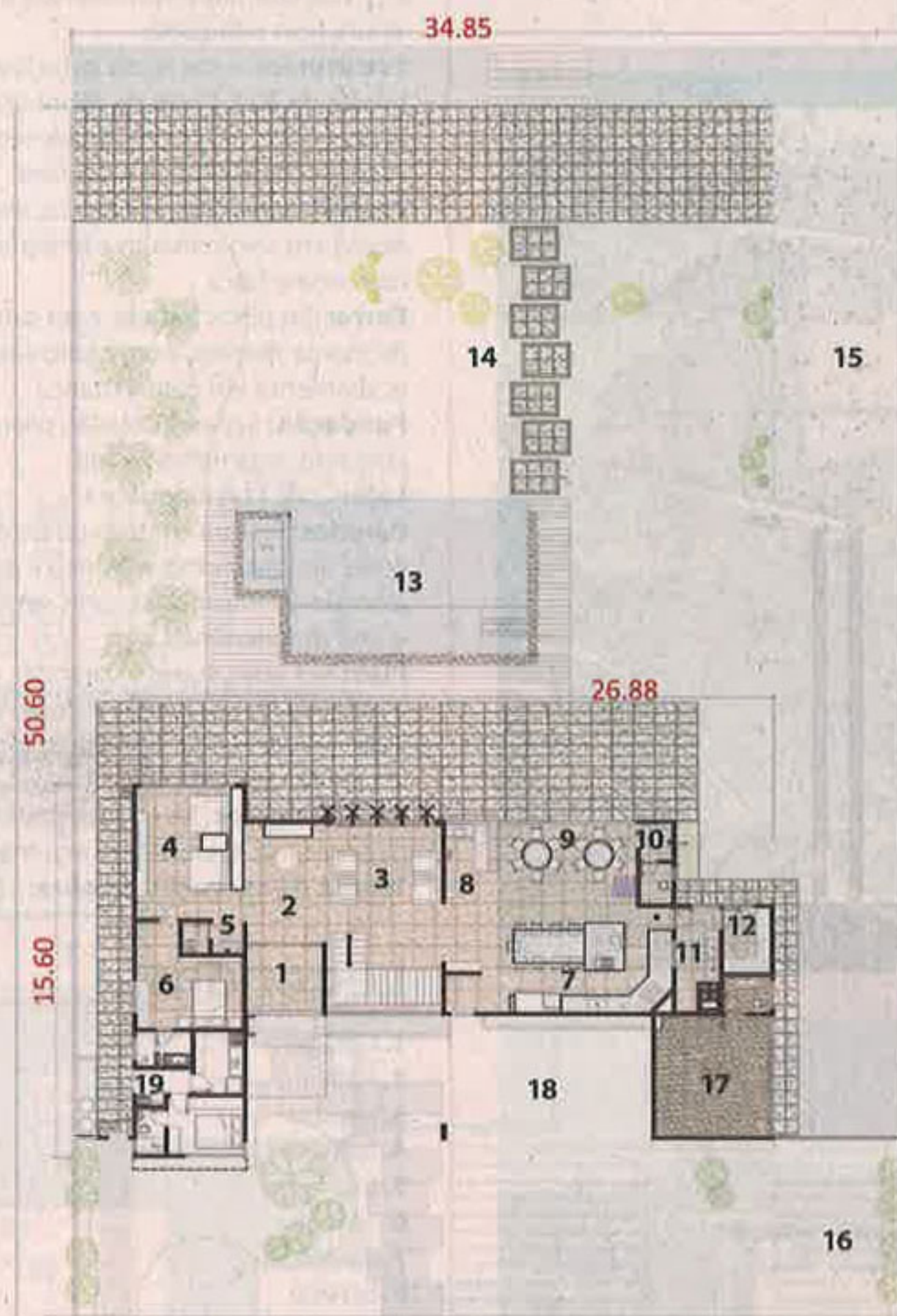
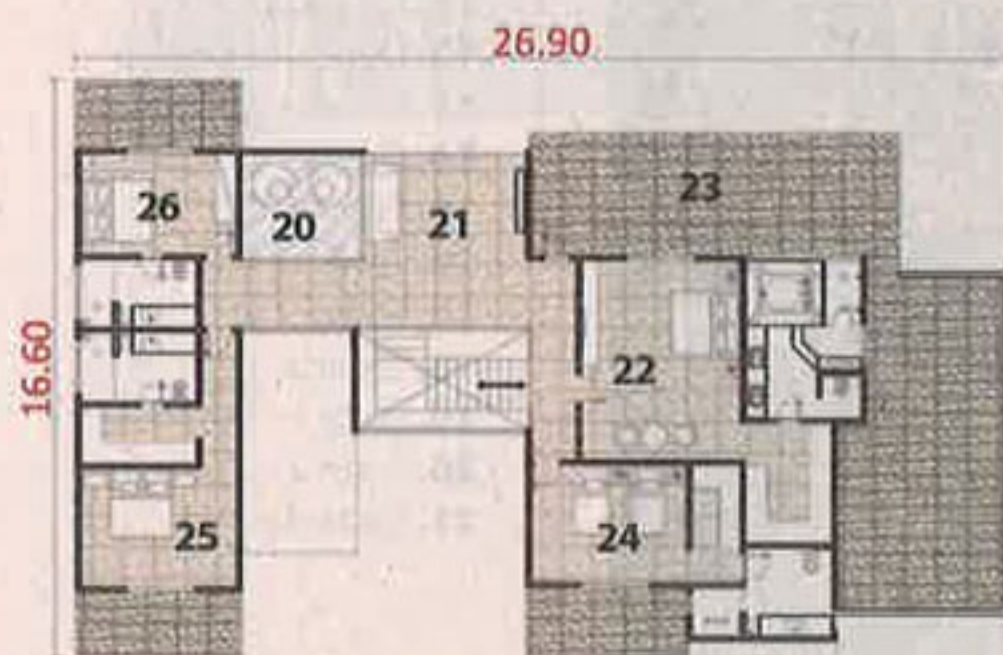


Prática e duradoura

A casa de veraneio tem como prioridade a projeção de ambientes funcionais para o lazer e descanso das diferentes gerações da família



Térreo



Primeiro Pavimento



Da arquiteta Malu Pepe, o projeto tem como norte a valorização dos espaços sociais, tendo o cuidado de manter um programa extremamente funcional. Pensando nisso, o espaço gourmet, a área do bar, com mesas e jogos, e a piscina estão voltados para a vista da marina.

Outro ponto importante é a exclusão da sala de jantar, assim ganhou-se espaço para os ambientes mais usados durante o veraneio da família.

Piso antiderrapante em toda a extensão da propriedade garante segurança de adultos e crianças. Nessa mesma ideia, os peitoris foram projetados altos e sem aberturas.

Uma suíte no pavimento térreo, atualmente destinada aos hóspedes, foi elaborada para abrigar os moradores no futuro.



Detalhes do projeto

Arquitetos: Alexandre Nogueira Pires (engenheiro civil), Renato de Paula e Malu Pepe

Área total do terreno: 1.785 m²

Área construída: 567,42 m²

Cobertura: Telhas de fibrocimento, da Brasilit

Custo total da obra: R\$ 3.500 o m²

aproximadamente

Esquadrias: Em alumínio branco com perfil discreto e, nos banheiros, sem perfil; nos dormitórios há portas embutidas na parede; e na fachada, painéis de vidro com estrutura de alumínio na cor grafite

Estrutura: Concreto convencional

Fechamento: Tijolo baiano

Forro: Gesso acartonado

Fundação: Estacas de concreto pré-fabricadas

Laje: Pré-fabricada

Paredes: Externas, textura na cor off-white, detalhes em cimento queimado e pintura na cor azul (Dulux 70BB 14/202), da Coral. Internas com pintura acrílica lavável na cor branca, detalhes na cor azul e uma parte com papel de parede

Piso: Externo Aresta Strut SGR Bold (45 x 90 cm), da Portinari; nas áreas de passagem e estacionamento do barco, piso intertravado; e na área interna, porcelanato Portland HD off-white retificado (90 x 90 cm), da Portinari

Tempo de execução da obra: 24 meses

Legendas

1. Hall de entrada externo
2. Hall de entrada interno
3. Living
4. Home theater
5. Lavabo 1
6. Suíte hóspedes
7. Gourmet
8. Bar
9. Varanda
10. Lavabo 2
11. Cozinha
12. Despensa
13. Piscina
14. Acesso píer
15. Estacionamento barcos
16. Entrada lateral
17. Oficina
18. Estacionamento
19. Casa caseiro
20. Hall
21. Sala íntima
22. Suíte master
23. Varanda
24. Suíte 1
25. Suíte 2
26. Suíte 3